

Bekanntmachung : Öffentlicher Teilnahmewettbewerb



Der Förderverein "Alte Schmiede Obergurig e.V. beabsichtigt folgendes Vorhaben zu realisieren:
Umbau und Sanierung des **Wohnhauses** der Schmiede Obergurig zum Begegnungszentrum in Obergurig,
Schulstraße 4.

Die Förderung des Vorhabens erfolgt nach der Richtlinie des Sächsischen Staatministeriums für Umwelt und Landwirtschaft zur Umsetzung von LEADER-Entwicklungsstrategien. Der Bewilligungsbescheid liegt vor.
Das Gebäude, ein Umgebindehaus, gehört zu dem Ensemble der ehemaligen historischen Huf- und Waffenschmiede und steht unter Denkmalschutz. Sanierungsziel ist die weitestgehende Erhaltung und Reparatur der vorhandenen Bausubstanz, die Wiederherstellung der Grundrissstruktur und die mögliche Wiederverwendung vorhandener Bauteile.

- a) Auftraggeber (Vergabestelle): Förderverein "Alte Schmiede Obergurig e.V."
Hauptstraße 24 in 02692 Obergurig
Tel.-Nr.: 035938/586-0; Fax-Nr.: 035938-586 20
Internet: www.obergurig.de
E-mail: verwaltung@obergurig.de
- b) Vergabeverfahren: Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb
Vergabe-Nr.: 2018-L1 bis L4
- c) Angaben zum Verfahren: kein elektronisches Abgabeverfahren
- d) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen
- e) Ort der Ausführung: Obergurig, Schulstraße 4
- f) Art und Umfang der Leistungen(Kurztext-wichtige Positionen)
Los 1 - 2018-L1: Bauhauptleistungen
Baustelleneinrichtung; Abbruch ca. 20 m² Innenwandputz, 10 m² leichte Trennwänden,
Aufnahme von 50 m²Dielung zur Wiederverwendung
Erdarbeiten: Rohrgrabenaushub ca. 15 m³, Außenmauerwerk freilegen ca. 16m³
40 m² Schaumglasschüttung 10 cm stark, Fundamentaushub 2 m³
Entwässerungskanalarbeiten: Drainage 30 m, KG-Leitung 15 m, Revisionschacht
1 Stück DN 400
Maurerarbeiten: Sockelmauerwerk instand setzen 10 m², Grundmauer instand setzen und
dämmen 25 m², 40 m² Lehmleichtsteinmauerwerk, Fundamentbeton 2 cm³
Estricharbeiten: Zementestrich ZE 20 mit WD und Sperrung 40 m²
Trockenbauarbeiten: Gipskartonständerwand 24 m², Verkofferungen 35 m²

Fliesenlegerarbeiten: Wandfliesen 20/20 mit Untergrundvorbereitung ca. 20 m²,
Bodenfliesen 20/20 wie vor 10 m²;
Außenanlagen: Granitkleinstein-Pflaster aufnehmen und fachger. neu verlegen 40 m²,
Entwässerungsrinne gepflastert 4 m

Los 2 - 2018-L2: Zimmerer-, Holzbau- und Gerüstbauarbeiten

Blockwand auswechseln 6 m², Unterkonstruktion Stellholz im Umgebdebereich
18 lfd m, Landhausdielen liefern und verlegen 40 m², Hobeldielen aus
Wiederverwendung verlegen 80 m², Dämmung oberste Geschossdecke 90 m²
Fassadengerüst 230 m² einschl. Vorhaltung

Los 3 - 2018-L3: Putz- und Stuckarbeiten

Sanierputz 30 m², Reinkalkputz auf Altflächen 55 m², Lehmputz/Holzflexdämmung
Lehmdeckputz über Wandheizung 70 m², Lehmputz ohne Wandheizung 60 m²,
Deckenputz 80 m², Fachwerk-Lehmgefache außen neu verputzen 20 m², wie vor
jedoch streichen 30 m²

Los 4 - 2018-L4: Tischlerarbeiten

Eingangstür überarbeiten 1 Stück, Innentüren überarbeiten 8 Stück, Holzeinfachfenster
überarbeiten 11 Stück, Holzeinfachfenster neu 8 Stück (mit innerer und
äußerer Fensterbank und Umrahmung), Schiebeläden in Blockstube herstellen und
einbauen 7 Stück, umlaufende Bank in Blockstube mit Lehne ca. 15 lfdm, WC-
Trennwandsystem 1,90m hoch 2 lfdm, Küchenzeile 1,70 m lang 1 Stück

g) Erbringung von Planungsleistungen: nein

h) Aufteilung in Lose: ja

i) Ausführungsfristen: 01.03.2019 bis 30.10.2019

j) Frist für Eingang Teilnahmeantrag (Anschrift siehe oben) 20.10.2018

Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe: 03.11.2018

Angebotsabgabe spätestens am : 23.11.2018

k) geforderte Sicherheiten: siehe Vergabeunterlagen

l) Rechtsform der Bietergemeinschaften: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

m) Nachweise zur Eignung: Präqualifikation oder ausgefülltes Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung
(F 124 VHB_2016.pdf)

3 Referenzen

Personaleinsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren

Der Zuschlag soll bis zum 20.12.2018 erteilt werden.

Das Objekt kann nach Voranmeldung in der Gemeindeverwaltung besichtigt werden.