



**Beschluss
Gemeinderat**

Gegenstand des Beschlusses: Aufstellung des vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes „Steinbruch Sora“ gemäß § 12 BauGB

Der Gemeinderat beschließt,

für die Flurstücke 497/2, 546/2, 547/2, 547/4, 548, 549/2 der Gemarkung Schwarznaußlitz (siehe Anlage) die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Steinbruch Sora“ gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634).

Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 4 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Ziel und Zweck des Bebauungsplanes:

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan soll die Grundlagen für die städtebauliche Ordnung und Entwicklung dieser Fläche schaffen. Angestrebt ist die Ausweisung eines Gewerbegebietes zur Sicherung des baulichen Bestandes und der gewerblichen Nutzung. Der Vorhabenträger verpflichtet sich zur Umsetzung des Vorhabens und zur Übernahme der Planungs- und Erschließungskosten.

Im weiteren Verfahren ist eine Umweltprüfung erforderlich und ein Umweltbericht zu erstellen, der Bestandteil der Begründung wird.

Verantwortlich: Bürgermeister

Berichterstatter: Bürgermeister

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder: 17

davon anwesend: 9

Ausschluss von Mitgliedern:
(gemäß § 20 SächsGemO (Befangenheit))

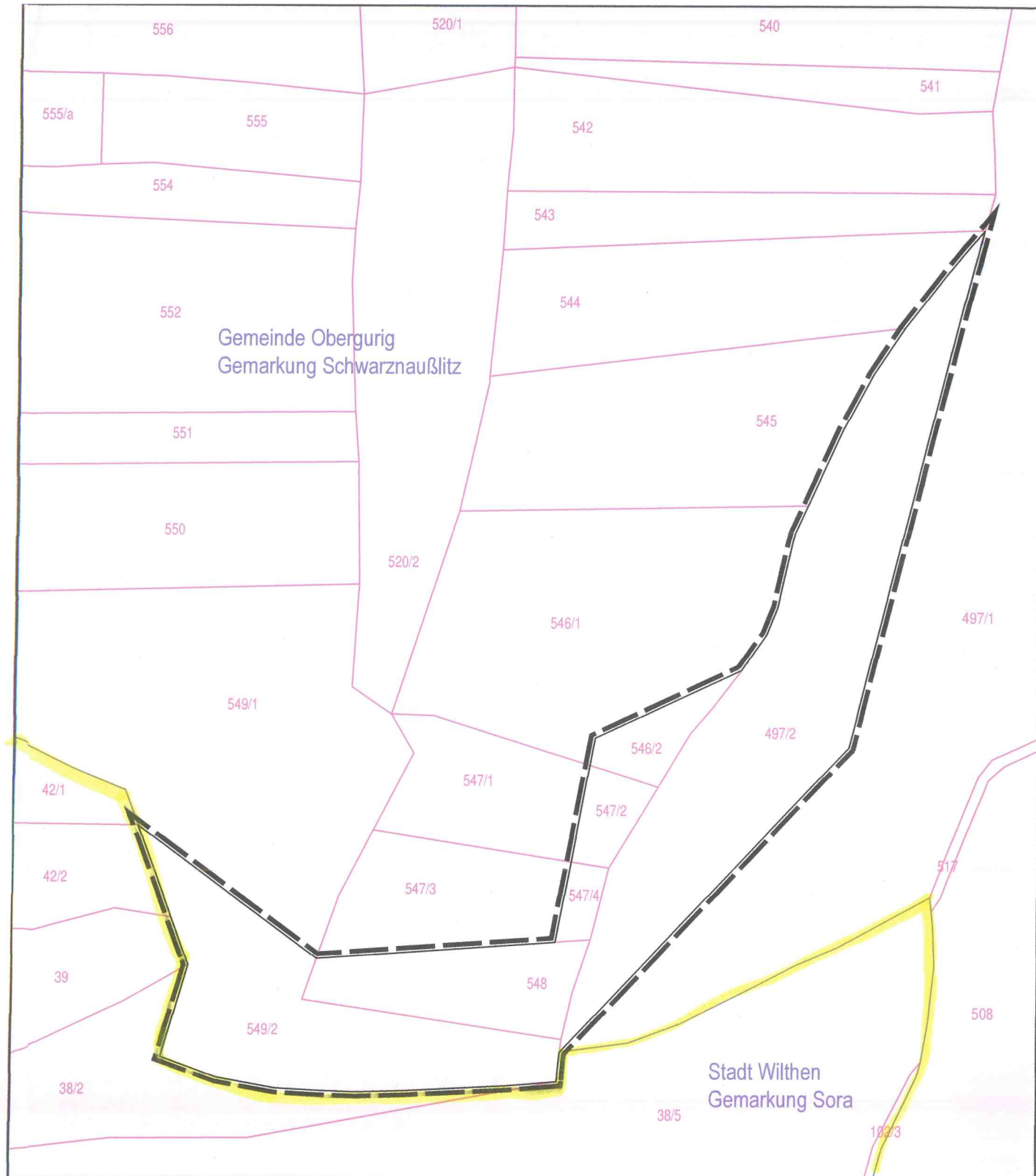
Abstimmungsergebnis:

dafür: 9

dagegen: 0

Enthaltungen: 0


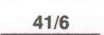


Th. Polpitz
Bürgermeister



M 1 : 2.000



Gemarkung Schwarznaußlitz

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (31.076 m²)
-  Flurstücksgrenze mit -nummer (Bestand)
-  Gemeindegrenzen

Abgrenzung Geltungsbereich
 Gemeinde Obergurig
 vorhabenbezogener Bauungsplan
 "Steinbruch Sora"
 08.08.2018